



Отчет об исполнении ООО договора управления за 2020 год по адресу г.Тюмень, ул. 30 лет Победы,134

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	тип данных	Утверждаю
1	дата заполнения/ внесения изменений	дата заполнения/ внесения изменений	дата	25.03.2021
2	дата начала отчетного периода	дата начала отчетного периода	дата	01.01.2020
3	дата конца отчетного периода	дата конца отчетного периода	дата	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	116150,0	
5	переплата потребителям	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителям	руб.	0,0	
6	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	116150,0	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб./1м2	669268,71	
8	*за содержание дома	*начислено за содержание дома	руб./1м2	370778,27	
9	*за текущий ремонт	*начислено за текущий ремонт	руб./1м2	149204,92	
10	*за услуги управления	* начислено за услуги управления	руб./1м2	149285,52	
12	Услуги по обслуживанию лифта	Начислено за услуги по обслуживанию лифта	руб./1м2	191740,89	
13	Начислено ХВС в целях СОИ	Начислено ХВС в целях СОИ	руб./1м2	9902,01	
15	Обслуживание откатных,въездных ворот на придомовую территорию (парковку)	Обслуживание откатных,въездных ворот на придомовую территорию (парковку)		32820	
17	Домофон	Домофон		20736	

14		ВСЕГО начислено			924467,61	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде						
			Исполнитель работы (услуги)	ИНН Исполнителя работы (услуги)	сроки выполнения работ	сумма
	Заказчик	Наименование работы				
		Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	135441,00
	ООО УК "Эверест"	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	127203,70
	ООО УК "Эверест"	Уборка помещений общего пользования	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	111902,00
	ООО УК "Эверест"	Дезинсекция и дератизация	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	6133,20
	ООО УК "Эверест"	Текущий ремонт	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	149204,92
	ООО УК "Эверест"	Обслуживание домофона	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	20736,00
	ООО УК "Эверест"	Обслуживание лифта	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	191740,89
	ООО УК "Эверест"	Обслуживание откатных, въездных ворот на придомовую территорию (парковку)	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	32820,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	Получено денежных средств, в т.ч.			927396,0	

12	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.		927396,0	
13	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,0		
14	субсидий	Получено субсидий	руб.	0,0		
15	денежных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,0		
16	прочие поступления	Прочие поступления	руб.	0,0		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	927396,0		
18	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.	113221,0		
19	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,0		
20	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	113221,0		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)						
24	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0			
25	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0			
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0			
27	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0			
Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам						
28	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	280823,0		
29	переплата потребителям	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,0		

30	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	280823,0		
31	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода) в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.	264579		
32	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.			
33	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	264579		

Информация о предоставленных коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге)

34	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей
	Водоснабжение	м ³	4881	156647	127221,0	29 426,00
	Водоотведение	м ³	4881	98685	80334,0	18 351,00
	Тепловая энергия	Гкал	431	578805	362003,0	216 802,00
		итого		834137	569558,0	264 579,00

Информация о суммах полученных по договорам об использовании общего имущества и расходовании сумм

	Наименование организации	ИНН	сумма			
35	Получено денежных средств всего:					
	в том числе:					
36	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	0,0		
37	Выполненные работы (оказанные услуги)	Выполненные работы (оказанные услуги)	руб.	0,0		
38		Зачет в счет задолженности за текущий ремонт	руб.	0,0		
39	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода) в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.	0,0		

[illegible]

40	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,0		
41	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	0,0		
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг						
44	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0			
45	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0			
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0			
47	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0			
Информация о введении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
48	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	12			
49	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	8			
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	64 500			